



STAD
ZOTTEGEM

Uittreksel

uit de notulen van de Gemeenteraad

15 december 2025

Aanwezig:

Lieve Vander Hauwert, voorzitter,
Brecht Cassiman, wnd. burgemeester,
Jenne De Potter, Marnic De Clercq, Lieselotte De Roover, Leen Goossens, schepenen,
Peter Lagaert, schepen van rechtswege,
Peter Roman, Cynthia Van den Steen, Evert De Smet, Heidi Schuddinck, Kurt De Loor,
Louie Van Rijsselberge, Yana Giovanis, Filip Morre, Robin De Cubber, Geert Van Waeyenberge,
Hans Van De Kerkhove, Nas De Spiegeleer, Katrien De Schampheleer, Nick Célis, Benjamin Weckx,
Jonah Penninck, Stijn De Bruycker, Thomas Van de Walle, Hobbes Carnewal, raadsleden,
Sandra De Roeck, wnd. algemeen directeur

Verontschuldigd:

Dieter Everaert, raadslid

Afwezig:

Liliane De Lange, Leen Borremans, raadsleden

31. Belastingreglement op nachtwinkels, private bureau's voor telecommunicatie en automatenshops.

Bevoegd

Marnic De Clercq

Bevoegdheid

Artikelen 41, 162 en 170, §4 van de Grondwet
Artikelen 40, §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur

Wetten en reglementen

Artikelen 2, 40, 41, 252, 286 t.e.m. 288 en 326 t.e.m. 335 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, met latere wijzigingen

De Omzendbrief KB ABB 2019/02 van 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit

De wet van 10 november 2006 (en latere wijzigingen) betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

Verwijzingsdocumenten

/

Verantwoording

Door hun aanbod en het tijdstip van hun activiteiten vragen nachtwinkels, privékantoren voor telecommunicatie en automatenshops extra inspanningen van het lokaal bestuur op het vlak van handhaving van de openbare orde en de openbare netheid. Een teveel aan nachtwinkels, privékantoren voor telecommunicatie en automatenshops schaadt de kwaliteit en de aantrekkelijkheid van het winkelaanbod in de stad. De sterke stijging van het aantal nachtwinkels, privékantoren voor telecommunicatie en automatenshops moet door gerichte acties worden tegengehouden zodat een verscheiden en kwaliteitsvol aanbod aan handelszaken kan blijven bestaan.

Het is billijk hiervoor een specifieke belasting te heffen. De ontvangsten die voortvloeien uit deze belasting dragen bij in de kosten voor het bestrijden van de overlast en geeft de mogelijkheid een doordacht lokaal economisch beleid te voeren in de handelskernen.

Stemmen

15 ja-stemmen (Lieve Vander Hauwert, Brecht Cassiman, Jenne De Potter, Marnic De Clercq, Lieselotte De Roover, Leen Goossens, Peter Lagaert, Cynthia Van den Steen, Evert De Smet, Robin De Cubber, Katrien De Schampheleer, Nick Célis, Jonah Penninck, Thomas Van de Walle, Hobbes Carnewal)

9 nee-stemmen (Peter Roman, Heidi Schuddinck, Kurt De Loor, Louie Van Rijsselberge, Yana Giovanis, Filip Morre, Geert Van Waeyenberge, Hans Van De Kerkhove, Nas De Spiegeleer)

2 onthoudingen (Benjamin Weckx, Stijn De Bruycker)

BESLIST:

Artikel 1.

Er wordt zowel een openingsbelasting als een jaarlijkse belasting op nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie en automatenshops gelegen op het grondgebied van Zottegem gevestigd.

De belastbare periode

De belasting wordt geheven voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

Definities

Voor de toepassing van dit belastingreglement wordt verstaan onder:

1° "nachtwinkel": een vestigingseenheid die:

- Ingeschreven is in de KBO (Kruispuntbank van Ondernemingen) uitsluitend onder de rubriek "verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen";

- Geen andere handelsactiviteit uitoefent dan die hierboven bedoeld;
- Een maximale netto-verkoopoppervlakte heeft van 150 m²;
- En op een duidelijke en permanente manier de vermelding “Nachtwinkel” draagt.

2° “privaat bureaus voor telecommunicatie”: iedere voor het publiek toegankelijke vestigingseenheid voor het verlenen van telecommunicatiediensten, zoals fax, telefoon, internet en/of fotokopie.

3° “automatenshops”: een winkel met automaten die producten verkoopt zonder dat er personeel aanwezig is, waardoor de verkoop 24/7 mogelijk is en er geen afhankelijkheid is van vaste openingstijden of personeel.

Wanneer een of meerdere automaten echter deel uitmaken van een handelszaak die wel fysiek uitgbaat wordt door personeel en die afhankelijk is van vaste openingstijden, dan vallen deze niet onder de toepassing van dit reglement (bv. broodautomaat bij een bakkerij).

4° “openingsbelasting”: een éénmalige belasting verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van nachtwinkel, private bureau voor telecommunicatie of automatenshop.

De belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de uitbater van de nachtwinkel, het private bureau voor telecommunicatie of de automatenshop.

De eigenaar van het onroerend goed waarin de exploitatie plaatsvindt is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Berekeningsgrondslag en tarief of aanslagvoet

De openingsbelasting is een éénmalige belasting verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit zoals gedefinieerd in artikel 3 van dit reglement.

Elke wijziging van uitbating wordt gelijkgesteld met een nieuwe handelsactiviteit.

De jaarlijkse belasting gaat in het jaar volgend op het aanslagjaar van de openingsbelasting, of bij gebreke hiervan vanaf de inwerkingtreding van huidig belastingreglement. Voor de jaarlijkse belasting is de toestand op 1 januari bepalend.

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn ondeelbaar. Zij zijn verschuldigd voor het ganse jaar, welke ook de aanvangsdatum, datum van stopzetting van de economische activiteit of de wijziging van uitbating in het jaar is.

De belasting wordt vastgesteld op:

Nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie en automatenshops	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Openingsbelasting	6000,00	6120,00	6242,00	6367,00	6494,00	6624,00
Jaarlijkse belasting	1500,00	1530,00	1561,00	1592,00	1624,00	1656,00

Wijze van inning

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Administratieve boete

Aan de belastingplichtige die de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen of de bepalingen van deze belastingverordening overtreedt of de vaststellingen zoals bepaald in artikel 6 van het voornoemde decreet verhindert, zal een administratieve geldboete worden opgelegd.

De belastingplichtige zal voor elke begane overtreding, die als een lichte administratieve inbreuk op de regelgeving kan worden beschouwd, een administratieve geldboete van 20 euro worden opgelegd. De weigering om mee te werken aan een fiscale controle, de weigering om boeken of bescheiden voor te leggen, evenals een belastingplichtige die niet ingaat op het verzoek om medewerking van een personeelslid met onderzoeksbevoegdheden en/of deze de vrije toegang weigert tot al dan niet bebouwde onroerende goederen, die een belastbaar element kunnen vormen of bevatten of waar een belastbare activiteit wordt uitgeoefend, worden beschouwd als zware inbreuken en zullen aanleiding geven tot een administratieve geldboete van 250 euro.

Bij herhaalde inbreuken binnen het jaar zal de administratieve boete verdubbelen

Het bedrag van de administratieve boete wordt gelijktijdig en samen met belasting ingekohierd en ingevorderd.

Bezwaarmogelijkheid

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bij het college van burgemeester en schepenen bezwaar indienen tegen de aanslag en in voorkomend geval tegen de belastingverhoging of administratieve geldboete.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn.

Het bezwaarschrift kan via een aangetekende brief, afgifte tegen ontvangstbewijs of via een duurzame drager (= op elektronische wijze waarbij het systeem de identificatie en authenticatie garandeert) worden ingediend op voorwaarde dat het college van burgemeester en schepenen in deze laatste mogelijkheid voorziet.

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger vermeldt expliciet in zijn bezwaarschrift of hij gehoord wil worden. Indien het bezwaarschrift niets vermeldt, wordt er geen hoorzitting georganiseerd.

De indiening van het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

De procedure verloopt zoals omschreven in decreet van 30 mei 2008 over de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2026.

Artikel 2.

Dit reglement wordt door de burgemeester bekendgemaakt op de website, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.

De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking van het reglement op de webtoepassing van de gemeente.

De Gemeenteraad

getekend Sandra De Roeck

wnd. algemeen directeur

getekend Lieve Vander Hauwert

voorzitter

Voor eensluidend afschrift op 18 december 2025

Sandra De Roeck

wnd. algemeen directeur

Lieve Vander Hauwert

voorzitter