



Uittreksel

uit de notulen van de Gemeenteraad

15 december 2025

**Aanwezig:**

Lieve Vander Hauwert, voorzitter,  
Brecht Cassiman, wnd. burgemeester,  
Jenne De Potter, Marnic De Clercq, Lieselotte De Roover, Leen Goossens, schepenen,  
Peter Lagaert, schepen van rechtswege,  
Peter Roman, Cynthia Van den Steen, Evert De Smet, Heidi Schuddinck, Kurt De Loor,  
Louie Van Rijsselberge, Yana Giovanis, Filip Morre, Robin De Cubber, Geert Van Waeyenberge,  
Hans Van De Kerkhove, Nas De Spiegeleer, Katrien De Schampheleer, Nick Célis, Benjamin Weckx,  
Jonah Penninck, Stijn De Bruycker, Thomas Van de Walle, Hobbes Carnewal, raadsleden,  
Sandra De Roeck, wnd. algemeen directeur

**Verontschuldigd:**

Dieter Everaert, raadslid

**Afwezig:**

Liliane De Lange, Leen Borremans, raadsleden

---

**25. Stad. Opcentiemen op de onroerende voorheffing, periode 2026-2031. Goedkeuring.**

**Bevoegd**

Leen Goossens

**Bevoegdheid**

Artikelen 2, 40, 41, 252, 286 t.e.m. 287 en 326 t.e.m. 335 van het Decreet Lokaal Bestuur.

**Wetten en reglementen**

Artikelen 41, 162, 170, §4 van de Grondwet;

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

Artikel 464/1, 1° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992;

Artikelen 2.14.0.2 en 3.10.0.4 van het Decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit;

De Omzendbrief KB ABB 2019/02 van 15 februari 2019 over de gemeentefiscaliteit.

## **Verwijzingsdocumenten**

De financieel directeur deed nazicht op het visum op 14 november 2025.

## **Verantwoording**

Twee belangrijke stabiele belastingen die in grote mate de gemeentelijke fiscaliteit bepalen, zijn de aanvullende belasting op de personenbelasting (APB) en de opcentiemen op de onroerende voorheffing (OV). Die belastingen hebben, zoals aangegeven in de hierboven vermelde omzendbrief inzake gemeentefiscaliteit, de volgende voordelen:

- ze hebben een breed draagvlak;
- ze bieden een belangrijke belastingopbrengst voor de gemeente;
- ze houden rekening met de draagkracht van de belastingplichten, doordat in de basisheffing sociale correcties verwerkt zijn;
- de inningskosten zijn laag voor de gemeente, doordat aanvullende belastingen samen met de hoofdbelasting geïnd worden door de bevoegde overheid;
- eventuele bezwaren worden samen met de hoofdbelasting behandeld door de overheid die de hoofdbelasting int;
- voor beide belastingen geldt een voorschottensysteem, waardoor de gemeentelijke thesaurie minder afhankelijk is van het inkohieringsritme door de centrale overheden.

De stad wenst dus opcentiemen te heffen op de onroerende voorheffing, want het verwerven van inkomsten via belastingen is noodzakelijk om de algemene uitgaven van de stad te financieren.

## **Stemmen**

Met algemene stemmen

### **BESLIST:**

#### Artikel 1.

Voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 worden ten bate van de stad Zottegem 1.070 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

#### Artikel 2.

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

#### Artikel 3.

Dit reglement wordt door de burgemeester bekendgemaakt op de gemeentelijke website, met vermelding van zowel de datum waarop het werd aangenomen als de datum waarop het op de webtoepassing bekendgemaakt werd.

De Gemeenteraad

**getekend Sandra De Roeck**

wnd. algemeen directeur

**getekend Lieve Vander Hauwert**

voorzitter

Voor eensluidend afschrift op 18 december 2025

**Sandra De Roeck**

wnd. algemeen directeur

**Lieve Vander Hauwert**

voorzitter